

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: **Rekonstrukce ZTI; pavilon MV3; II.NP**

Místo stavby: areál školy
pavilon MV3
ul. Komenského 754; vítkov

Stavebník: **Základní škola a gymnázium Vítkov, příspěv.org.**
Komenského 754
749 01 Vítkov
IČ: 69987181
DIČ: CZ69987181
zřizovatel: Město Vítkov

Zpracovatel projektu: **Libor Horák – hProjekce**
Holasická 1069/57
747 05 Opava - Kateřinky
IČ: 667 20 222
DIČ: CZ7308075478

Vypracoval/projektant: **Libor Horák**

Datum: 12/2019

Popis místa stavby

Místo realizace, se nachází ve stávajícím objektu Základní školy a gymnázia Vítkov, na ul. Komenského 754 ve Vítkově (okr. Opava).

Objekt pavilonu MV3 je proveden jako modulová skeletová stavba z železobetonových nosných prvků s vyzdívkami z cihelných bloků. Budova je dodatečně zateplena, pravidelně udržovaná. Stav objektu lze hodnotit jako bezproblémový, stavba je ve velmi dobré kondici bez známek jakýchkoliv závad.

Vzhledem k tomu že předmětem rekonstrukce je výměna svislých částí potrubí ve stoupacích šachtách, je místo prací samotných průchozí všemi podlažími (1.PP-2.NP).

V rámci zpracovávání PD byl proveden průzkum a ohledání stávajících stavebních a inženýrských objektů vč. dochované PD

Provedení stavby nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby a pozemky, stejně tak neovlivní odtokové poměry v dané lokalitě

Stavba vyžaduje demolice stávajících vnitřních nenosných konstrukcí objektu.

Celkový popis stavby

Rekonstrukce zahrnuje následné části:

- demontáž stávajících umyvadel, vč. finálních armatur a upevnění
- odstranění keramického obkladu v rozsahu nutném k provedení prací (pokud investor nerozhodne jinak)
- provedení montážních otvorů ve stoupacích šachtách
- odstranění stávajícího FeZn potrubí
- instalace nového potrubí PPR DN25x3.5mm
- provedení tlakové zkoušky a zkoušky nezávadnosti vedené pitné vody
- provedení nového keramického obkladu v místě předchozí montáže
- osazení nových umyvadel vč. upevnění a finálních armatur
- připojení na stávající kanalizaci
- obnova povrchů (zdivo, omítky, SDK) včetně výmalby (pokud investor nerozhodne jinak)
- sanitace místa staveniště
- předání stavby uživateli

Veškerá vedení (1-5), která jsou předmětem stavby budou pouze nahrazena novým trubním vedením ve stávající trase.

Pozice 6 tvoří výjimku, neboť se jedná o provedení nové kuchyňské linky v místnosti která doposud touto nebyla vybavena. Kuchyňská linka bude standardní sektorová, umístěna dle PD. Typ a provedení určí investor v součinnosti s prováděcí firmou. Napojení na vnitřní rozvody bude provedeno dle PD (D.1.4.b.1)

Použitý trubní materiál musí splňovat předpisy pro rozvod pitné vody. Horizontální rozvody vody budou vedeny ve spádu nejméně 0,3% ke stoupačce (popř. k výtokové nebo vypouštěcí armatuře).

Provedení potrubní trasy musí respektovat materiál rozvodů, tzn. především délkovou teplotní roztažnost, nutnost kompenzací, dané provozní podmínky (kombinace tlaku a teploty) a způsob spojování. Způsob uložení a kompenzace délkové roztažnosti musí být proveden dle montážně technologických předpisů výrobce konkrétního potrubí, které bude při realizaci použito.

Veškeré rozvody vody budou proti rosení a tepelným ztrátám izolovány tepelnou izolací v tloušťce splňující vyhl. 151/2001Sb. Izolování potrubí studené vody pro udržení teploty maximálně 20° C je důležité s ohledem na udržení hygienické nezávadnosti pitné vody.

Vodovodní potrubí musí být před izolací a zazděním podrobena zkoušce těsnosti dle ČSN 755409. Zkouška těsnosti potrubí se provede tlakem 1,6 MPa.

V objektu budou použity pouze zařizovací předměty a armatury s platnou certifikací ve smyslu stavebního zákona, které jsou běžně dostupné. Při vlastní realizaci stavby může dojít ke změnám pouze na základě konkrétních požadavků investora a to při zachování technických a kvalitativních parametrů výrobku.

Veškeré práce je nutné provádět dle platných norem a směrnic pro provádění s dodržением všech zásad bezpečnosti a hygieny práce organizací, která je oprávněna vykonávat tyto práce. Použitý materiál musí odpovídat platným normám a předpisům. Při práci je nutné používat ochranné pracovní pomůcky.

Bezpečnost v rámci užívání stavby je dána obecnými bezpečnostními a hygienickými předpisy.

Zásady organizace výstavby

Zajištění rozhodujících médií a hmot představuje v rámci realizace této stavby především materiály spojené s realizací výměny trubního vedení, následně materiály pro opravy zásahů do stávajících konstrukcí. Vzhledem k tomu že v areálu školy je dostatek prostoru pro uskladnění těchto materiálů, lze tyto uskladňovat ještě před započatím prací na realizaci stavby.

V Opavě prosinec 2019

vypracoval Libor Horák